



Phụ lục III
PHƯƠNG PHÁP ĐÁNH GIÁ VÀ XẾP LOẠI, LỰA CHỌN
NHÀ ĐẦU TƯ

*Ban hành kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /7/2021
của UBND tỉnh Quảng Nam)*

1. Đối với tiêu chí về điều kiện tiên quyết.

- Hội đồng đánh giá đề xuất dự án thực hiện đánh giá **đạt** hoặc **không đạt** theo từng tiêu chí. Nhà đầu tư được đánh giá **đạt** toàn bộ tiêu chí về điều kiện tiên quyết mới tiếp tục được xem xét đánh giá tiêu chí theo thang điểm.

- Theo chức năng quản lý Nhà nước của từng thành viên Hội đồng, Chủ tịch Hội đồng phân công một hoặc nhiều thành viên trong Hội đồng báo cáo, đánh giá đối với từng tiêu chí về điều kiện tiên quyết. Việc xác định tiêu chí **đạt** hay **không đạt** được thực hiện thông qua phiếu đánh giá, tiêu chí được xem là **đạt** khi các thành viên Hội đồng được phân công đánh giá là **đạt**.

2. Đối với các tiêu chí đánh giá theo thang điểm.

- Đối với các tiêu chí đánh giá theo thang điểm, phương pháp đánh giá theo số điểm tổng hợp cao nhất. Nhà đầu tư được lựa chọn là nhà đầu tư có số điểm cao nhất và trên 50 điểm. Trường hợp có từ 02 nhà đầu tư trở lên cùng có số điểm cao nhất và bằng nhau thì nhà đầu tư được lựa chọn là nhà đầu tư có tổng vốn đầu tư đề xuất cao nhất; trong trường hợp tổng vốn đầu tư đề xuất bằng nhau thì nhà đầu tư được lựa chọn là nhà đầu tư cam kết vốn góp thuộc sở hữu để thực hiện dự án cao nhất.

- Theo chức năng quản lý Nhà nước của từng thành viên Hội đồng, Chủ tịch Hội đồng phân công một hoặc nhiều thành viên trong Hội đồng báo cáo đối với từng nội dung của từng tiêu chí đánh giá theo thang điểm. Các thành viên Hội đồng thảo luận và chấm điểm các nội dung của tiêu chí mà mình được phân công. Điểm của mỗi nội dung là điểm trung bình cộng của các thành viên được phân công chấm điểm trong Hội đồng.